

Öffentliche Stellenausschreibung

Der LBV.SH betreut über 7.600 Kilometer Straßen, 5.000 Kilometer Radwege sowie 1.700 Brückenbauwerke. Wir beschäftigen mehr als 1.300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an den Standorten Kiel, Flensburg, Rendsburg, Itzehoe und Lübeck sowie in 22 Straßenmeistereien. Als obere Verkehrsbehörde kümmern wir uns daneben um Straßenverkehr, Luftfahrt und die nichtbundeseigenen Eisenbahnen in Schleswig-Holstein.

Für die Fachgruppe Grunderwerb des Dezernates 14 "Justizariat, Grunderwerb" suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Standort Rendsburg und den Standort Itzehoe zwei

Sachbearbeiterinnen / Sachbearbeiter (w/m/d)

Bei den beiden ausgeschriebenen Positionen handelt es sich um unbefristete Arbeitsverhältnisse in Vollzeit.

Diese Ausschreibung richtet sich gleichermaßen an Beschäftigte des Landes Schleswig-Holstein und an externe Bewerberinnen und Bewerber.

Das ausgeschriebene Aufgabengebiet umfasst

- Grundstücks- und Liegenschaftsverwaltung einschließlich Pflege der Liegenschaftsdatei
- Abwicklung von Grunderwerbsverträge, Zahlungsverkehr und Schlussrechnungen
- Grundbuchbereinigungen inkl. ggf. erforderlicher Vermessungsaufträge
- Straßeneigentumsübertragungen nach § 19 StrWG und § 6 FStrG
- Überwachung der laufenden Miet-, Pacht- und Nutzungsverträgen
- Abschluss von Verträgen nach Vermessung und Ergänzungsverträgen sowie Grunderwerbsverhandlungen im Einzelfall
- Mitwirkung bei der Erledigung von rückständigem Grunderwerb

Das Anforderungsprofil

Voraussetzungen für die ausgeschriebenen Stellen sind:

- für Beschäftigte die abgeschlossene Ausbildung zur/zum Verwaltungsfachangestellten (w/m/d) oder der erfolgreiche Abschluss des Qualifizierungslehrgangs I oder des Angestelltenlehrgangs I oder
- für Beamte die Befähigung für die Laufbahngruppe 1, zweites Einstiegsamt, Fachrichtung Allgemeine Dienste
- Fahrerlaubnis Klasse B und die Bereitschaft zu Dienstreisen im Rahmen der Aufgabenwahrnehmung

Für die Bewerbung von Vorteil sind:

- Konfliktfähigkeit sowie Verhandlungsgeschick,
- Kenntnisse des allgemeinen Verwaltungsrechts,
- Kenntnisse im Zivil- und Entschädigungsrecht,
- Kenntnisse im Bereich der Liegenschaftsverwaltung und Grunderwerb,
- EDV-Kenntnisse

Wir bieten Ihnen

Bei Vorliegen der beamtenrechtlichen und stellenmäßigen Voraussetzungen kann eine Besoldung bis zur Besoldungsgruppe A 9 SHBesG erreicht werden. Bei einer Tätigkeit im Beschäftigtenverhältnis ist bei Vorliegen der tariflichen und persönlichen Voraussetzungen eine Eingruppierung bis zur Entgeltgruppe 9a TV-L möglich.

Die Landesregierung setzt sich für die Beschäftigung von Menschen mit Behinderung ein. Sie werden bei entsprechender Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Die Landesregierung ist bestrebt, ein Gleichgewicht zwischen weiblichen und männlichen Beschäftigten in der Landesverwaltung zu erreichen. Sie bittet deshalb geeignete Frauen, sich zu bewerben und weist daraufhin, dass Frauen bei gleichwertiger Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung vorrangig berücksichtigt werden.

Die Vereinbarkeit von Beruf und Familie sowie die Förderung der Teilzeitbeschäftigung liegen im besonderen Interesse der Landesregierung. Deshalb werden an Teilzeit interessierte Bewerberinnen und Bewerber besonders angesprochen.

Ausdrücklich begrüßen wir es, wenn sich Menschen mit Migrationshintergrund bei uns bewerben.

Ihre aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (mindestens Lebenslauf, Schul-, Ausbildungs-, Arbeitszeugnisse), bei Bewerbungen aus der öffentlichen Verwaltung mit einer aktuellen Beurteilung und ggf. einer Einverständniserklärung zur Einsichtnahme in die Personalakte richten Sie bitte unter Bezug auf das o.g. Dezernat mit Angabe Ihres Wunschstandortes bis zum

29. September 2021

an den Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein -Personaldezernat- Mercatorstraße 9, 24106 Kiel, in elektronischer Form an bewerbung@lbv-sh.landsh.de.

Bei Bewerbungen in Papierform bitten wir um Übersendung von Kopien, da die Bewerbungsunterlagen nicht zurückgesandt werden. Auf die Vorlage von Bewerbungsfotos verzichten wir ausdrücklich und bitten daher, hiervon abzusehen. Bezüglich der Datenschutzgrundverordnung verweisen wir auf die „Informationen für Bewerbende“ auf unserer Homepage.

Für beamten- oder tarifrechtliche Fragen sowie Fragen zum Verfahren steht Ihnen Herr Dröse (0431/383-2240 oder lars.droese@lbv-sh.landsh.de), gern zur Verfügung. Bei fachlichen Fragen zum Anforderungsprofil und der damit verbundenen Aufgaben wenden Sie sich bitte an Frau Schuppenhauer (Tel. 0431/383-2612 oder esther.schuppenhauer@lbv-sh.landsh.de). Weitere Informationen finden Sie unter www.lbv-sh.de.