

# Für alle, die mehr erreichen wollen.



**IB.SH**  
Ihre Förderbank

**GESTALTEN SIE IHRE ZUKUNFT UND DIE DES LANDES —  
BEI DER INVESTITIONSBANK SCHLESWIG-HOLSTEIN!**

Wachstum, Fortschritt und gute Lebensbedingungen in Schleswig-Holstein, das ist unsere Mission – willkommen bei der Investitionsbank Schleswig-Holstein (IB.SH)! Als zentrale Förderbank unterstützen wir die Wirtschaft, den Wohnungs- und Städtebau, Kommunen, Arbeitsmarkt- und Bildungsmaßnahmen, Umwelt- und Energieprojekte sowie den Agrarbereich in Schleswig-Holstein. Und als Arbeitgeber? Da fördern wir Sie: Werden Sie Teil eines vielfältigen Teams aus rund 700 Menschen, die tagtäglich daran arbeiten, unser Bundesland ein Stückchen besser zu machen. Menschen mit Bodenhaftung, die vernetzt denken und vertrauensvoll zusammenarbeiten, um nicht die erstbeste, sondern die optimale Lösung zu finden. Das meinen wir, wenn wir sagen: Miteinander. Mehr erreichen. Für unser Land. Erleben Sie eine wertschätzende Atmosphäre, in der Sie als Mensch und Ihre individuelle Entwicklung im Fokus bleiben, und starten Sie an unserem Standort in Kiel als

## IMMOBILIENSPEZIALIST/IN FÜR DEN MIETWOHNUNGSBAU (W/M/D)

Der Fachbereich Mietwohnungsbau engagiert sich mit Rat und Tat für die Bereitstellung von ausreichend angemessenem und bezahlbarem Wohnraum in Schleswig-Holstein. Zusammen mit der Kreditwirtschaft finanzieren wir komplexe Wohnprojekte und sind dabei insbesondere für die soziale Wohnraumförderung des Landes im Mietwohnungsbau in Abstimmung mit den Kommunen verantwortlich. Unsere Kunden sind die Immobilienwirtschaft, private Investoren und genossenschaftliche Wohnprojekte. Wir arbeiten in flexiblen Teams mit Begeisterung und besonders hohem Engagement an vielen nachhaltigen Immobilienprojekten.

### HIER ZÄHLEN WIR AUF SIE:

- Als erfahrener Immobilienspezialist beraten Sie private privaten Investoren im Mietwohnungsbau und für genossenschaftliche Wohnprojekte. Zusätzlich beraten Sie auch des Land und die Institutionen wie sie die Förderung und Finanzierung von genossenschaftlichen Wohnprojekten weiterentwickeln können.
- Finanzierungsanfragen bearbeiten Sie ganzheitlich und arbeiten eng mit dem Bereich Marktfolge zusammen.
- Dazu betreuen Sie unsere Bestandskunden und arbeiten mit deren Hausbanken zusammen.
- Im Bereich Wohnraumförderung erarbeiten sie Präsentationen und führen Informationsveranstaltungen durch.
- Klar, dass Sie Ihr Wissen und Ihre Ideen auch in Projekte einbringen und uns so dabei unterstützen, die IB.SH zukunftsfest aufzustellen!

### DAS HABEN SIE BEREITS INVESTIERT:

- Eine bankfachliche oder immobilienpezifische Ausbildung, gerne mit Weiterbildung, alternativ ein abgeschlossenes Studium im Bereich
- Wirtschaftswissenschaften oder Immobilienwirtschaft,
- Mehrjährige Berufspraxis in der Immobilienfinanzierung /-wirtschaft, gerne auch im Bereich Wohnraumförderung in Schleswig-Holstein
- Fundiertes betriebswirtschaftliches Know-how im Umgang mit Bilanzanalysen, Investitionsrechnungen und kreditwirtschaftlichen Grundsätzen
- Dabei sind Sie eine aufgeschlossene, energiegeladene und sympathische Persönlichkeit, die ebenso kommunikationsstark wie souverän auftritt, gerne eigenverantwortlich und konzeptionell arbeitet und es schätzt, Teil eines kompetenten Teams zu sein, das nachhaltige Projekte in ganz Schleswig-Holstein und darüber hinaus fördert.

### SIE WOLLEN IN SCHLESWIG-HOLSTEIN ETWAS BEWEGEN?

Wir sind gespannt, wer Sie sind, woher Sie kommen und wohin Sie wollen. Bewerben Sie sich jetzt und lassen Sie uns miteinander mehr erreichen – auch für Ihre berufliche Zukunft! Sie haben noch Fragen? Antworten gibt es bei **Britta Gieselmann, Tel.: 0431 9905-3545**.

Übrigens: Wir schreiben Vielfalt groß! Bei der IB.SH sind Menschen mit und ohne Behinderung, unterschiedlichen Alters und unterschiedlicher Herkunft, Identität, sexueller Orientierung, Weltanschauung, Religion und Nationalität gleichermaßen willkommen. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber berücksichtigen wir bei gleicher fachlicher und persönlicher Qualifikation bevorzugt. Und da wir noch mehr Frauen in dieser Funktions- und Vergütungsebene wollen, kommen Frauen hier bei entsprechender Eignung vorrangig zum Zuge.

[WIR FREUEN UNS AUF IHRE ONLINE-BEWERBUNG!](#)