

Die Investitionsbank Schleswig-Holstein (IB.SH) ist Ihr kompetenter Ansprechpartner, wenn Sie in Schleswig-Holstein etwas bewegen wollen. Wir unterstützen das Land in der Umsetzung wirtschafts- und strukturpolitischer Aufgaben, beraten in allen Förderfragen und vergeben Fördermittel zur Unterstützung öffentlicher und privater Investitionsvorhaben. Als zentrales Förderinstitut mit Hauptsitz in Kiel setzen wir uns für Wachstum, Fortschritt und dauerhaft gute Lebensbedingungen in Schleswig-Holstein ein.

Das Team Kredite Immobilien III steht unseren Kunden für sämtliche Tätigkeiten im Rahmen der Bestandsverwaltung zur Verfügung. Hier gehen die Kundenanfragen bezüglich Schuldnerwechsel, Neuvaluierung, Zinsanpassung/Umschuldung/Forwards sowie der Erteilung einer Löschungsbewilligung nach Rückzahlung ein, die im Sinne unserer Kunden bearbeitet werden. Das Themenspektrum umfasst zusätzlich die Erbfolge, das Grundbuchverfahren sowie anlassbezogene Bonitäts- und Sicherheitenüberprüfungen.

Zur Übernahme einer Elternzeitvertretung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

Kreditsachbearbeiterin / Kreditsachbearbeiter Bestandsgeschäft Immobilien (w/m/d)

Ihre Aufgaben

Sie übernehmen die ganzheitliche Kreditsachbearbeitung mit Entscheidungskompetenz in unserem Bestandsgeschäft Kredite Immobilien. Hierzu gehören im Wesentlichen die folgenden Aufgabenschwerpunkte:

- Durchführen von Kreditwürdigkeitsprüfungen, einschließlich der Prüfung von bilanzierungspflichtigen Kreditnehmern
- Fertigung von Umschuldungsanträgen
- Veränderung der dinglichen Sicherheiten (Entpfändungen, Neuvaluierungen, Vorränge, Pfandaustausch)
- Veranlassen von Schuldnerwechseln und Schuldhaftentlassungen
- Beurteilung von Frühwarnindikatoren
- Bearbeitung von Prolongationen und Zinsanpassungen
- Sonstige Bestandsbearbeitung bis zur Freigabe von Sicherheiten
- Die Mitarbeit in Projekten rundet Ihr Aufgabengebiet ab

Ihre Qualifikationen

- Sie verfügen über eine Ausbildung zur Bankkauffrau / zum Bankkaufmann oder zur Immobilienkauffrau / zum Immobilienkaufmann, eine weitergehende Qualifikation ist wünschenswert
- Sie haben Erfahrung im Kreditgeschäft und in der Mitarbeit in Projekten
- Neben Ihrer selbständigen und risikobewussten Arbeitsweise verfügen Sie über ausgeprägte analytische Fähigkeiten
- Sie können durch Ihre gute Ausdrucksweise überzeugen und haben Bereitschaft zum übergreifenden Einsatz in allen Bereichen Kredite Immobilien
- Sie haben sichere EDV-Kenntnisse in MS Office und SAP/Abakus
- Unsere Unternehmenskultur bildet eine wichtige Basis für unser Handeln in der täglichen Arbeit. Ihre Werte stimmen mit unserer Unternehmenskultur überein.

Besonderheiten

Schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Die Position ist im Rahmen einer Elternzeitvertretung befristet bis zum 30.04.2022 zu besetzen.

Warum sollten Sie zu uns kommen?

Wir bieten unseren mehr als 600 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern als zertifiziertes familienfreundliches Unternehmen flexible Arbeitszeitmodelle, vielfältige Personalentwicklungsmaßnahmen und Angebote zur Gesundheitsförderung sowie weitere attraktive betriebliche Sozialleistungen.

Ihre Ansprechpartnerin im Bereich Personal der IB.SH

Claire Bölinger
Personalreferentin
Tel.: 0431/9905-3212

Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung: <https://www.mein-check-in.de/ib-sh/position-122793>

Miteinander. Mehr erreichen. Für unser Land