

Öffentliche Stellenausschreibung

Der LBV.SH betreut über 8.000 Kilometer Autobahnen und Straßen, 5.000 Kilometer Radwege sowie 2.200 Brückenbauwerke. Wir beschäftigen mehr als 1.400 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an den Standorten Kiel, Flensburg, Rendsburg, Itzehoe und Lübeck sowie in 27 Außenstellen / Autobahn- und Straßenmeistereien. Als obere Verkehrsbehörde kümmern wir uns daneben um Straßenverkehr, Luftfahrt und die nichtbundeseigenen Eisenbahnen in Schleswig-Holstein.

Für das Dezernat 14 "Justizariat, Grunderwerb" suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Standort Itzehoe (ca. 6-monatige Einarbeitung am Standort Rendsburg) eine/einen

Sachbearbeiterin / Sachbearbeiter (m/w/d)

Bei der ausgeschriebenen Position handelt es sich um ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Vollzeit.

Diese Ausschreibung richtet sich gleichermaßen an Beschäftigte des Landes Schleswig-Holstein und an externe Bewerberinnen und Bewerber.

Das ausgeschriebene Aufgabengebiet umfasst

- Durchführung von Grunderwerbs- und Entschädigungsverhandlungen inkl. der Kaufpreisermittlung und der Einholung von Wertgutachten sowie Abschluss von Grunderwerbsverträgen und deren Abwicklung
- Fertigung von Vertragsentwürfen, Vereinbarungen und Anerkenntnissen und deren Abschluss
- Vorbereitung von Besitzeinweisungs-, Enteignungs- und Entschädigungsfeststellungsverfahren und Mitwirkung bei Rechtsstreitverfahren,
- Liegenschaftsverwaltung
- Unterstützung der Betreuung der Anwendersoftware GE/Office

Das Anforderungsprofil

Voraussetzungen für die ausgeschriebene Stelle sind:

- die Laufbahnbefähigung für die Laufbahngruppe 2, erstes Einstiegsamt der Fachrichtung Allgemeine Dienste (Diplom-Verwaltungswirt/in bzw. Bachelor of Arts „Allgemeine Verwaltung/Public Administration“) oder
- für Tarifbeschäftigte der erfolgreiche Abschluss des Qualifizierungslehrganges II / Angestelltenlehrganges II
- die Fahrerlaubnis der Klasse B und die Bereitschaft zu Dienstreisen im Rahmen der Aufgabenwahrnehmung

Für die Bewerbung von Vorteil sind:

- Kenntnisse im Bereich Liegenschaftsverwaltung und Grunderwerb,
- Kenntnisse des allgemeinen Verwaltungsrechts
- Verständnis für bautechnische Problemstellungen und technische Sachverhalte,
- Kenntnisse im Zivil, Entschädigungs- und Grundbuchrecht,
- Freude an der Auseinandersetzung mit rechtlichen Fragestellungen,
- gute Urteilsfähigkeit sowie sorgfältiges und eigenständiges Arbeiten,
- Kommunikationsfähigkeit und Teamfähigkeit,
- Konfliktfähigkeit sowie Verhandlungsgeschick,
- EDV-Kenntnisse/Interessen, die über reine Anwenderkenntnisse hinausgehen

Wir bieten Ihnen

Bei Vorliegen der beamtenrechtlichen und stellenmäßigen Voraussetzungen kann eine Besoldung bis zur Besoldungsgruppe A 11 SHBesG erreicht werden. Bei einer Tätigkeit im Beschäftigtenverhältnis ist bei Vorliegen der tariflichen und persönlichen Voraussetzungen eine Eingruppierung bis zur Entgeltgruppe 11 TV-L möglich.

Die Landesregierung setzt sich für die Beschäftigung von Menschen mit Behinderung ein. Sie werden bei entsprechender Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Die Landesregierung ist bestrebt, ein Gleichgewicht zwischen weiblichen und männlichen Beschäftigten in der Landesverwaltung zu erreichen. Sie bittet deshalb geeignete Frauen, sich zu bewerben und weist daraufhin, dass Frauen bei gleichwertiger Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung vorrangig berücksichtigt werden.

Die Vereinbarkeit von Beruf und Familie sowie die Förderung der Teilzeitbeschäftigung liegen im besonderen Interesse der Landesregierung. Deshalb werden an Teilzeit interessierte Bewerberinnen und Bewerber besonders angesprochen.

Ausdrücklich begrüßen wir es, wenn sich Menschen mit Migrationshintergrund bei uns bewerben.

Ihre aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (mindestens Lebenslauf, Schul-, Ausbildungs-, Arbeitszeugnisse), bei Bewerbungen aus der öffentlichen Verwaltung mit einer aktuellen Beurteilung und ggf. einer Einverständniserklärung zur Einsichtnahme in die Personalakte richten Sie bitte unter Bezug auf das o.g. Dezernat bis zum

05. Juni 2020

an den Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein -Personaldezernat- Mercatorstraße 9, 24106 Kiel, in elektronischer Form an bewerbung@lbv-sh.landsh.de.

Bei Bewerbungen in Papierform bitten wir um Übersendung von Kopien, da die Bewerbungsunterlagen nicht zurückgesandt werden. Auf die Vorlage von Bewerbungsfotos verzichten wir ausdrücklich und bitten daher, hiervon abzusehen. Bezüglich der Datenschutzgrundverordnung verweisen wir auf die „Informationen für Bewerbende“ auf unserer Homepage.

Für beamten- oder tarifrechtliche Fragen sowie Fragen zum Verfahren steht Ihnen Frau Raasch (Tel. 0431/383-2925 oder svea.raasch@lbv-sh.landsh.de), gern zur Verfügung. Bei fachlichen Fragen zum Anforderungsprofil und der damit verbundenen Aufgaben wenden Sie sich bitte an Frau Schuppenhauer (Tel. 0431/383-2612 oder esther.schuppenhauer@lbv-sh.landsh.de). Weitere Informationen finden Sie unter www.lbv-sh.de.